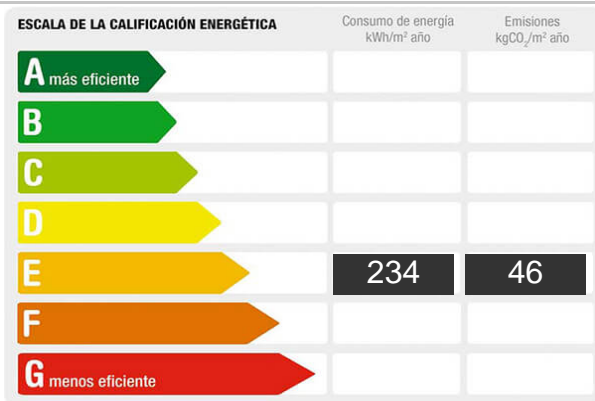


Referència: **19145**  
Tipus immoble: Casa Adossat  
Operació: Venda  
Preu: **395.000 €**  
Estat: Bon estat



Direcció: Ausiàs March  
Població: Lloret de Mar  
Província: Girona  
Cod. postal: 17310  
Zona: Can Sabata



<b>M<sup>2</sup> construïts:</b> 153	<b>Terra de:</b> gres	<b>útils:</b> 145
<b>Aire condicionat:</b> fred / calor	<b>Garatges:</b> 2	<b>M<sup>2</sup> terrassa:</b> 50
<b>Terrasses:</b> 3	<b>Energia de calefacció:</b> gas natural	<b>Dormitoris:</b> 4
<b>Orientació:</b> sud-est	<b>Bany:</b> 3	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armaris:</b> 4		

---

**Descripció:**

Descobreix la teva nova llar al cor de Lloret de Mar a 'CAN SABATA'. A prop de la platja. Aquesta casa, ubicada al carrer Ausias March, és una oportunitat única per a aquells que busquen un habitatge ample amb caràcter i potencial. Amb tres plantes, un soterrani i un garatge, aquesta propietat ofereix una infinitat de possibilitats. Imagina relaxar-te a la suite amb jacuzzi, gaudir de sopars a l'aire lliure a la terrassa o organitzar reunions al saló acollidor. A més, la tercera planta disposa d'una segona suit amb sortida a terrassa, ideal com a apartament independent o com a espai per a convidats o simplement com a font d'ingressos addicionals.

Equipada amb aire condicionat per zones i calefacció central, aquesta propietat ofereix el màxim confort durant tot l'any.

Absolutament! La terrassa d'aquesta propietat és un llenç en blanc que convida a la creativitat i personalització de diferents opcions:

Un oasi urbà: com un refugi tranquil al bell mig de la ciutat, un espai on desconnectar i gaudir de moments de relax.

Una capbussada a les altures: Gaudeix de la sensació refrescant d'una piscina privada a la teva pròpia terrassa, un luxe a l'abast de la mà

Un racó per llegir: Instal·la un còmode sofà o una hamaca i gaudeix dels teus llibres preferits a l'aire lliure.

T'interessa? Contacta'ns i coordinem una visita! Segur que t'encantarà.

---