

Referència: **19164**
Tipus immoble: Terreny
Operació: Venda
Preu: **199.000 €**
Estat: Urbà



Direcció: Londres
Població: Platja d'Aro
Província: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Els Estanys

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construïts: 417 **Orientació:** sud-oest

Descripció:

Oportunitat única a Platja d'Aro: Terreny residencial en venda a zona d'expansió!!

Atenció inversors i constructors! Tenim el terreny perfecte per fer realitat els seus projectes a la cobejada Platja d'Aro.

Aquesta parcel·la de 417m² ubicada a l'Avinguda Londres, al Pla Parcial Les Escoles dels Estanys, ofereix una oportunitat inigualable per construir la casa dels seus somnis o per desenvolupar un projecte immobiliari d'èxit.

Per què aquest terreny és especial?

Ubicació privilegiada: A només 600m del centre de Platja d'Aro i molt a prop de la platja, gaudireu de la tranquil·litat d'una zona residencial en ple desenvolupament sense renunciar a la proximitat de tots els serveis i comoditats.

Connectivitat excel·lent: La proximitat a l'autovia C-31 facilita l'accés a Girona i a altres punts d'interès de la Costa Brava.

Topografia ideal: La forma rectangular i plana del terreny simplifiquen qualsevol projecte de construcció.

Potencial d'inversió: Platja d'Aro és una destinació turística molt popular, cosa que garanteix una alta demanda de propietats i un retorn d'inversió atractiu.

No deixeu passar aquesta oportunitat única d'adquirir un terreny amb un gran potencial en una de les zones més valorades de la Costa Brava.

Contacti'ns avui mateix per a més informació i per concertar una visita!

En compliment de la Llei 3/2017 de 13 de febrer de 2018 del Codi Civil de Catalunya, pel qual s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor en la compravenda i arrendament d'habitatges, s'informa al client que les despeses notariales, registrals i impostos que siguin aplicables (ITP o IVA + AJD) i altres despeses inherents a la compravenda.
