

Referència:	19042
Tipus immoble:	Apartament
Operació:	Venda
Preu:	235.000 €
Estat:	Bon estat



Direcció:	Vicenç Martorell 5
Planta:	2
Població:	Sant Feliu de Guíxols
Província:	Girona
Cod. postal:	17220
Zona:	Mas Balmanya



M² construïts: 68	Terra de: gres	útils: 65
Aire condicionat: fred / calor	Garatges: 1	Aigua calenta: individual
Terrasses: 6	Dormitoris: 1	Orientació: sud-est
Bany: 1	antiguitat: entre 10 i 15 anys	Exterior/Interior: exterior
Armaris: 2	Despeses de comunitat: 68	

Descripció:

El teu refugi perfecte a Balmaña, Sant Feliu de Guíxols us espera!

Descobriu aquest encantador apartament de 65m2, una oportunitat única d'inversió i gaudiu en una de les zones cobejades de la Costa Brava.

Característiques que t'enamoraran:

Vistes panoràmiques: Desperta cada matí amb la majestuositat de l'Ardenya, un espectacle natural que podràs admirar des del saló i el dormitori.

Rendibilitat assegurada: Inverteix amb intel·ligència. Aquest apartament genera una renda mensual de 635€, proporcionant ingressos estables des del primer dia.

Disseny i confort: Gaudeix d'una cuina americana completament equipada, perfecta per als teus moments culinaris. El saló s'estén a una terrassa, el teu racó privat per relaxar-te i contemplar el paisatge.

Plaça de pàrquing inclosa: Oblida't de buscar aparcament. El preu inclou una plaça de pàrquing al mateix edifici, amb accés mitjançant porta automàtica.

Accés directe i còmode: Puja directament a la teva propietat mitjançant ascensor, per a més comoditat.

Zona comunitària: Submergeix-te en la tranquil·litat de la zona comunitària enjardinada, amb piscina per a adults i nens.

Balmanya: Un enclavament privilegiat:

Balmaña és una de les zones més cobejades de Sant Feliu de Guíxols, coneguda per la seva tranquil·litat, bellesa i proximitat a tots els serveis.

Gaudeix de la combinació perfecta entre la serenitat de la natura i la comoditat de tenir-ho tot al teu abast.

No deixis passar aquesta oportunitat única:

Aquest apartament és ideal per a inversors que busquen rendibilitat i per a aquells que volen una llar amb vistes panoràmiques i totes les comoditats en un entorn privilegiat.

Per obtenir informació addicional i detalls sobre la propietat, us recomanem contactar-nos.
