

Referència: **19184**
Tipus immoble: Masia Finca rústica
Operació: Venda
Preu: **748.000 €**
Estat: Estat d'origen



Direcció: Cami Vell de Girona
Població: Caldes de Malavella
Província: Girona
Cod. postal: 17455
Zona: Veïnat d'Israel



M² construïts: 510
Dormitoris: 8
antiguitat: 1999

Terra de: Rústico
Orientació: nord-sud
Exterior/Interior: exterior

Metres de parcel·la: 120000
Bany: 3

Descripció:

Una masia amb història i potencial a Caldes de Malavella

Al cor de la natura i amb total privadesa, es troba aquesta masia a 4 vents construïda el 1910, una propietat única que combina l'encant del rústic amb grans possibilitats de desenvolupament.

Ubicada a escassos minuts del centre del poble, la finca ofereix gairebé 11.000 hectàrees de terreny agrícola planer, perfecte per a cultius, explotacions sostenibles, zones enjardinades o espais d'oci a l'aire lliure.

L'edificació principal, amb gairebé 510 m² construïts, es distribueix en dues plantes i acull 8 dormitoris amplis, a punt per ser adaptats a un ús residencial oa un projecte turístic amb personalitat.

Gràcies a la seva orientació als quatre vents, la masia té una lluminositat excepcional durant tot el dia, així com una ventilació natural que millora el confort a qualsevol època de l'any.

Una oportunitat ideal per als que busquen una vida tranquil·la en plena natura o volen invertir en un enclavament amb caràcter, envoltat de paisatge i ben comunicat.

¿ Busques un projecte amb ànima? Aquí tens el llenç perfecte.
