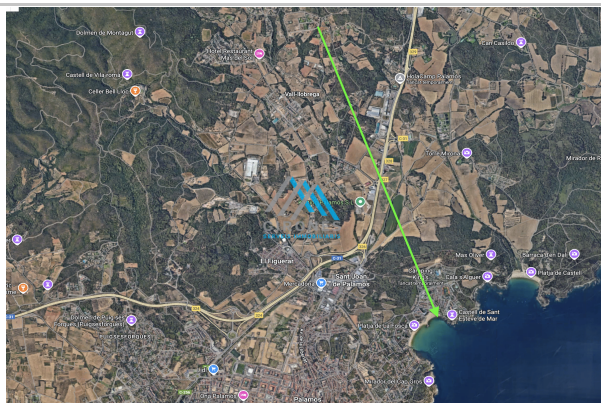


Referència: 19186
Tipus immoble: Terreny Finca rústica
Operació: Venda
Preu: 115.000 €
Estat: No urbanitzable



Direcció: Puig Balitrà
Població: Palamós
Província: Girona
Cod. postal: 17230
Zona: Paratge Balitrà

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construïts: 7820 **Metres de parcel·la:** 7820 **Orientació:** est-oest

Descripció:

Terreny rústic en venda a zona d'alta projecció i gran demanda

Oportunitat única per adquirir una parcel·la rústica de 7.820 m² ubicada en una zona en plena transformació, on ja s'estan produint canvis i reclassificacions cap a sòl urbà, fet que afegix un gran potencial de futur a aquesta propietat.

El terreny compta amb un accés excel·lent mitjançant porta privada, es troba en una zona tranquil·la, assolellada i de fàcil arribada durant tot l'any, cosa que el converteix en un lloc perfecte per gaudir d'escapades de cap de setmana o desconnectar en plena natura.

Disposa de diversos arbres fruiters, que aporten encant i vida a l'espai, i ofereix àmplies possibilitats per a ús agrícola, recreatiu o simplement com a refugi natural per als amants de l'aire lliure.

Un lloc amb encant que disposa de llum i aigua de pou, a més de privadesa i un entorn natural privilegiat, ideal per als que busquen invertir amb visió de futur o disposar del seu propi espai de calma a pocs minuts de zones urbanitzades.