

Referència: **19200**
Tipus immoble: Àtic
Operació: Venda
Preu: **550.000 €**
Estat: Nou



Direcció: S'Agaró
Planta: 2
Població: S'Agaró
Província: Girona
Cod. postal: 17248
Zona: centre



M² construïts: 107	Terra de: porcellànic	útils: 100
Aire condicionat: fred / calor	Garatges: 1	Aigua calenta: centralitzada
M² terrassa: 10	Terrasses: 2	Energia de calefacció: Eléctric
Dormitoris: 3	Orientació: sud	Bany: 2
antiguitat: menys de 5 anys	Exterior/Interior: exterior	Armaris: 3

Descripció:

VIU L'ESTIU DELS TEUS SOMNIS A S'AGARÓ: ELEGÀNCIA, SOL I CONFORT PRIVILEGIAT

Busques una inversió de vida o una escapada inoblidable a la Costa Brava? Et presentem aquest habitatge excepcional en una de les zones més prestigioses, exclusives i buscades del Baix Empordà: S'Agaró. Un pis pràcticament nou, impecable i llest per entrar-hi a viure, on el disseny, la llum i el confort s'uneixen per oferir-te una qualitat de vida immillorable.

L'habitatge destaca per la seva gran amplitud, amb 100 m² útils perfectament distribuïts per aprofitar cada racó.

CARACTERÍSTIQUES QUE T'ENAMORARAN:

Espai i llum natural: Un saló-menjador generós i radiant, inundat de llum natural gràcies a una orientació solar privilegiada. Un espai diàfan i elegant ideal per als teus moments de relax.

Magnífica terrassa de 15 m²: Sortida directa a un gran espai exterior privat equipat amb tendals elèctrics. El lloc perfecte per gaudir de sopars a la fresca, llegir un llibre o començar el dia amb un esmorzar al sol.

Descans Premium: Disposa de 3 dormitoris dobles totalment exteriors, destacant una espectacular Master Suite amb bany privat per garantir la teva màxima privadesa.

Cuina i zona de servei: Cuina de disseny completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. Inclou un pràctic i còmode safareig/rentador independent per a una major funcionalitat en el dia a dia.

Oasi comunitari: Un entorn de pau i seguretat absoluta. Submergeix-te en les seves piscines de disseny o desconnecta passejant pel cuidat i exclusiu jardí comunitari.

Comoditat absoluta: Inclou una àmplia plaça de pàrquing al mateix edifici amb accés directe des de l'ascensor. Oblida't de preocupar-te per l'aparcament, fins i tot a l'agost!

LOCALITZACIÓ IMMILLORABLE

Ubicat a S'Agaró, en un entorn residencial exclusiu i tranquil, però a pocs minuts a peu de la icònica Platja de Sant Pol i del conegut Camí de Ronda. Viu a un pas dels restaurants més guardonats, botigues i serveis de la Costa Brava, sense renunciar a la privadesa de casa teva.

No deixis escapar aquesta oportunitat única a S'Agaró. Contacta amb nosaltres avui mateix per programar una visita privada!
