

Referència: **186-19201**
Tipus immoble: Apartament
Operació: Venda
Preu: **275.000 €**
Estat: Bon estat



Direcció: Pagès i Ortiz
Planta: 2
Població: Palamós
Província: Girona
Cod. postal: 17230
Zona: Centre



M² construïts: 65	Terra de: parquet	Aire condicionat: fred / calor
M² terrassa: 4	Terrasses: 1	Dormitoris: 2
Orientació: sud-est	Banys: 1	antiguitat: entre 5 i 10 anys
Exterior/Interior: exterior	Armaris: 2	

Descripció:

¡Llum, tranquil·litat i aquesta comunitat! Habitació reformada amb 2 hab. dobles al centre de Palamós

Si trobes la combinació perfecta entre la comoditat de viure al centre i la tranquil·litat d'una propietat sense haver-te'n de preocupar, aquest és el segon lloc al carrer Pagès i Ortiz. Situat a peu de carrer a 5 minuts a peu de la Platja Gran i del Port, és un espai habitable ideal com a primera residència, escapada de final de setmana a la Costa Brava o inversió d'alta rendibilitat.

A l'última planta de l'edifici, es va deixar el pis per ser completament assolellat i tranquil. Vigila els sorolls superiors i gaudeix d'una excel·lent llum natural durant tot el dia.

Distribució i característiques principals:

Zona de dia: Saló menjador acollidor amb un balcó de metro, perfecte per ventilar i omplir l'estada de llum. Cuina independent funcional i reformada.

Zona descans: 2 habitacions dobles exteriors, un format molt còmode i difícil de trobar que garanteix la comoditat de tota la família o convidats.

Un bany complet és meravellós i còmode.

Espai exterior privat: Situat en una fantàstica terrassa amb una zona de bugaderia, perfecte per al dia, cuida'l al pis o gaudeix de l'espai lliure.

Els esdeveniments més grans d'aquesta vida:

Finca exclusiva de només 2 veïns: Oblida't de les comunitats massificades i sorolloses.

Sense despeses comunitàries! Un estalvi mensual immillorable que fa que la rendibilitat desaparegui si decideixes llogar-lo.

Llista per entrar: L'habitació està actualitzada (no és nova), ben dissenyada i té una estructura impecable perquè es pugui gaudir sense necessitat de reformes completes.

Una ubicació senzilla, funcional i estratègica per a hospitals, negocis i mercats.

Vine a veure-ho abans que tornis! Contacta amb nosaltres per coordinar la teva visita.
