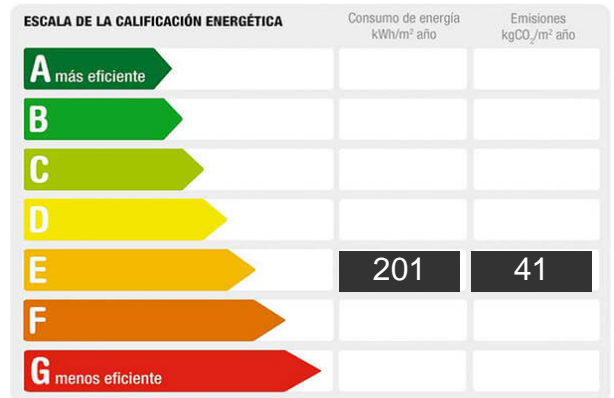


Referència: **1959T**
Tipus immoble: Apartament
Operació: Lloguer
Preu: **1.900 €**
Estat: Nou



Direcció: Sant Joan
Planta: 1
Població: Sant Feliu de Guíxols
Província: Girona
Cod. postal: 17220
Zona: Centre



M² construïts: 59 **Terra de:** parquet **útils:** 54
Dormitoris: 2 **Orientació:** nord **Bany:** 2
antiguitat: menys de 5 anys **Exterior/Interior:** exterior **Armaris:** 2

Descripció:

Espectacular pis a estrenar a 3 min de la platja amb pati privat Ideal Vacances

Benvingut al teu proper refugi de vacances al costat del mar! Estrena aquest preciós pis completament nou, dissenyat amb cura per oferir el màxim confort i una estada inoblidable a un màxim de 4 persones. Ubicat en una localització privilegiada, a 3 minuts a peu de la sorra i el mar, és l'espai ideal per gaudir d'unes vacances perfectes en família o amb amics.

Perquè la teva única preocupació sigui gaudir, l'habitatge està totalment equipat i compta amb tot el necessari per a la teva estada, incloent-hi roba de llit i tovalloles.

El pis disposa de dos amplis i lluminosíssims dormitoris i dos banys complets de disseny modern, garantint total privadesa i comoditat per a tots els hostes. La joia de la propietat és la cuina totalment equipada, que connecta directament amb un petit i ideal pati privat: el racó perfecte per gaudir del teu cafè al matí a l'aire lliure, llegir un llibre o relaxar-te després d'un meravellós dia de platja. És una delícia climàtica: molt fresc a l'estiu de manera natural i càlida i acollidora durant els mesos d'hivern.

INFORMACIÓ REQUERIDA PER LA LEGISLACIÓ VIGENT:

Referència Cadastral oficial: 2457807EG0225N0004RS

Tipus de contracte: Arrendament per a ús diferent del d'habitatge (Art. 3 de la Llei d'Arrendaments Urbans - LAU). Aquest immoble NO es destina a habitatge habitual.

Finalitat del lloguer: Exclusivament estades temporals justificades per motius de vacances, de lleure o recreatius.

Índex de Preus: Com que es tracta d'un contracte de temporada per a ús de vacances (ús diferent d'habitatge), aquest immoble no està subjecte a l'índex de referència de preus de lloguer residencial ni al valor de referència del Cadastre a efectes de límit de renda.

DISPONIBILITAT I PREUS:

JUNY: 1.900 €

JULIOL: 2.800 €

AGOST: 3.800 €

SETEMBRE: 1.900 €

(Despeses de subministraments incloses / Consultar condicions. Es requereix fiança).
