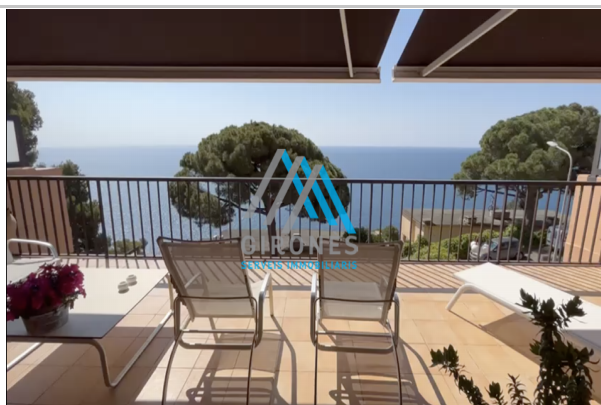


Referència: **19109**
Tipus immoble: Casa Pareado
Operació: Venda
Preu: **920.000 €**
Estat: Bon estat



Població: Llafranc
Província: Girona
Cod. postal: 17211
Zona: Far de Sant Sebastia



M² construïts: 143	Terra de: gres	útils: 111
Aire condicionat: split	Garatges: 2	Aigua calenta: individual
M² terrassa: 25	Terrasses: 3	Energia de calefacció: gas natural
Dormitoris: 3	Orientació: sud	Bany: 2
antiguitat: entre 20 i 25 anys	Exterior/Interior: exterior	

Descripció:

Aquesta casa adossada de 143m² d'estat impecable i amb espectaculars vistes a mar, està situada a l'exclusiva zona del Far de Sant Sebastià a Llafranc a pocs minuts del centre del poble, per la qual cosa ofereix un estil de vida inigualable.

El conjunt residencial on es troba es compon de 10 cases, construïdes al llarg de la vessant de la muntanya distribuïdes cadascuna en tres plantes a partir d'un accés directe a la zona comunitària mitjançant porta corredissa automàtica.

La seva ubicació la fa ideal per als amants de l'esport ja que gaudiran tant de mar com de muntanya, a més durant els mesos d'estiu s'organitzen una infinitat d'activitats.

Només accedir la propietat disposa d'un doble pk i un ampli traster d'ús exclusiu.

La casa en si és àmplia i lluminosa. El saló-menjador s'obre a una terrassa de 14m² que ofereix unes boniques vistes al mar, la cuina independent i totalment equipada compta amb un accés directe a una àmplia terrassa posterior assegurant una funcionalitat màxima, on poder gaudir en família o amb amics d'una deliciosa barbacoa.

A la planta superior completament renovada, es compon de dos dormitoris dobles, un d'ells suite amb vestidor i un ampli estudi amb grans finestrals amb accés a una gran terrassa de 35m² amb espectaculars vistes panoràmiques a mar, un escenari perfecte per als enamorats de la lectura on poder llegir, relaxar-se o entretenir-se només amb la vista.

Originalment a aquesta renovació la casa disposava de 4 dormitoris per la qual cosa disposa de prou espai per poder adaptar-la a les necessitats de cada persona.

Aquesta casa és una excepcional oportunitat per a aquells que busquen una llar tranquil·la en una ubicació privilegiada, amb totes les comoditats a la seva disposició.

A més dels equipaments habituals actualitzats, disposa de calefacció, aire condicionat, tendals elèctrics i alarma.

No dubteu a concertar la vostra cita!!
