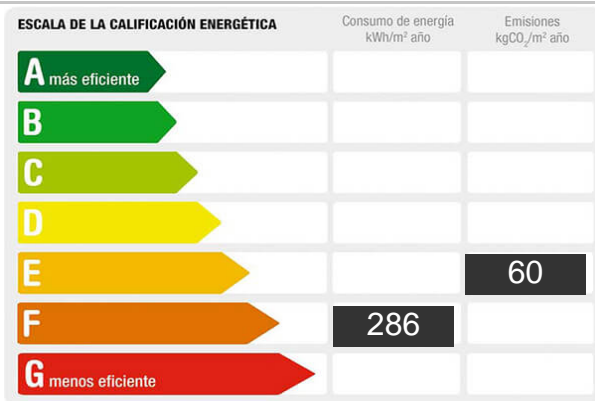


Referència: **19112**  
Tipus immoble: Casa Pareado  
Operació: Venda  
Preu: **349.000 €**  
Estat: Bon estat



Direcció: Doctor Casals  
Població: Santa Cristina D'aro  
Província: Girona  
Cod. postal: 17220  
Zona: Centre



<b>M<sup>2</sup> construïts:</b>	312	<b>Terra de:</b>	gres	<b>útils:</b>	295
<b>Aire condicionat:</b>	fred / calor	<b>Metres de parcel·la:</b>	176	<b>Garatges:</b>	1
<b>Aigua calenta:</b>	individual	<b>M<sup>2</sup> terrassa:</b>	25	<b>Terrasses:</b>	1
<b>Energia de calefacció:</b>	gas natural	<b>Dormitoris:</b>	4	<b>Bany:</b>	2
<b>Lavabos:</b>	1	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armaris:</b>	4

---

**Descripció:****CASA AMB DOS GARATGES I OFICINA AL CENTRE DE SANTA CRISTINA D'ARO**

Busques una casa àmplia, còmoda i ben ubicada? Aquesta és la teva oportunitat!

Es ven aquesta casa al bell mig del poble de Santa Cristina d'Aro, a un pas de tot el necessari per al dia a dia: supermercats, fleques, bancs, farmàcies...

L'habitatge, amb una superfície total de 340 m<sup>2</sup>, es distribueix en tres plantes:

**Planta baixa (170 m<sup>2</sup>):**

Dos garatges per a més comoditat.

Ampli rebedor que dóna accés a les diferents estances de la casa.

**Planta primera (100 m<sup>2</sup>):**

Dormitori suite: Un espai privat i acollidor amb vestidor, bany complet amb doble lavabo i banyera d'hidromassatge.

Bany de cortesia: Ideal per a convidats.

Cuina menjador: Una cuina totalment equipada amb barbacoa, perfecta per gaudir de moments en família o amics.

Saló menjador: Un espai ampli i lluminós amb sortida a terrassa on podràs relaxar-te i gaudir del teu temps lliure.

Rebot: Un espai extra per emmagatzemar aliments i altres estris.

Bugaderia: Un espai pràctic i funcional per a la bugada.

**Planta segona (70 m<sup>2</sup>):**

Tres dormitoris: Dos dormitoris dobles i un de simple, tots ells amb armaris encastats per a més comoditat.

Dos banys complets: Per a més comoditat de tots els membres de la família.

Aquesta casa és ideal per a famílies que busquen una llar espaiosa, còmode i ben ubicat.

No deixis escapar aquesta oportunitat única de viure al centre de Santa Cristina d'Aro, a una casa amb totes les comoditats.

Contacta amb nosaltres per a més informació i concertar una visita!

---