

Referència: **1924T**
Tipus immoble: Pis
Operació: Lloguer
Preu: **1.150 €**
Estat: Bon estat



Direcció: Vicenç Martorell
Planta: 2
Població: Sant Feliu de Guíxols
Província: Girona
Cod. postal: 17220
Zona: Mas Balmanya



M² construïts: 65	Terra de: gres	útils: 59
Aire condicionat: fred / calor	Garatges: 1	Aigua calenta: individual
M² terrassa: 8	Terrasses: 1	Energia de calefacció: Eléctric
Dormitoris: 2	Orientació: nord	Bany: 2
antiguitat: entre 10 i 15 anys	Exterior/Interior: exterior	Armaris: 4

Descripció:

Mar i Muntanya: Lloguer de Temporada (Setembre-Juliol)

Apartament de 87 m² situat en una zona estratègica, ideal per a qui busca comoditat i mobilitat a la Costa Brava. A un pas de l'emblemàtic paratge de Pedralta i a només 15 minuts a peu de la platja.

Punts clau:

Entorn Outdoor: Ubicació immillorable per a amants de la BTT, trail running i senderisme (Massís de l'Ardenya).

Zona Comunitària: Inclou accés a piscina i jardí, perfectes per relaxar-se després de l'esport.

Distribució: Sala estar amb sortida a terrassa, cuina equipada, dormitoris confortables i bany complet.

Connexió total: Molt ben comunicat per carretera, a 8 km de Platja d'Aro i 33 km de l'aeroport de Girona. Ideal per a desplaçaments ràpids.

Condicions:

Contracte de temporada: De setembre a juliol.

Lluminós, funcional i a prop de tots els serveis.

Connexió total: l'equilibri perfecte entre mar i muntanya per a la teva estada de temporada.
