

**Referència:** 19028  
**Tipus immoble:** Xalet Independentiente  
**Operació:** Venda  
**Preu:** 1.065.000 €  
**Estat:** Bon estat



**Direcció:** Olot  
**Població:** Calonge  
**Província:** Girona  
**Cod. postal:** 17251  
**Zona:** Vizcondado de Cabanyes



<b>M² construïts:</b> 400	<b>Terra de:</b> gres	<b>Aire condicionat:</b> fred / calor
<b>Metres de parcel·la:</b> 1000	<b>Garatges:</b> 2	<b>Aigua calenta:</b> centralitzada
<b>Energia de calefacció:</b> gasoil	<b>Dormitoris:</b> 5	<b>Orientació:</b> sud-est
<b>Bany:</b> 4	<b>antiguitat:</b> entre 25 i 30 anys	<b>Lavabos:</b> 1
<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armaris:</b> 4	

**Descripció:**

4 propietats, xalet, casa de massovers i 2 garatges.

La principal propietat amb gairebé 400m2 útils a 4 vents, ubicat a la prestigiosa urbanització de VIZCONDADO DE CABANYES, amb ampli saló menjador amb llar de foc, cuina independent amb espai per gaudir de qualsevol menjar, 5 dormitoris ( 2 d'ells suite, 1 doble, 1 simple, i la torre a la part superior) a més de 3 banys. La casa disposa d'un preciós espai exterior amb barbacoa i porxo a nivell de piscina de 3x7. A més tots els tancaments són abatibles de PVC, doble vidre climalit, reixes, calefacció de ferro colat, reg automàtic a tot el jardí, pou d'aigua amb dos dipòsits (SENSE CONSUM).

Casa de massovers, bugaderia i dos garatges amb capacitat per a 3 cotxes, a més a la mateixa entrada principal disposa d'espai suficient per a 3 cotxes més.