

Referència: 19121
Tipus immoble: Planta baixa Unifamiliar
Operació: Venda
Preu: 250.000 €
Estat: Semi reformat



Direcció: Sant Domenech 102 Bx.
Població: Sant Feliu de Guíxols
Província: Girona
Cod. postal: 17220
Zona: Centre



M² construïts: 140	Terra de: gres	útils: 128
Garatges: 2	Aigua calenta: individual	M² terrassa: 22
Dormitoris: 4	Orientació: sud-est	Bany: 2
Exterior/Interior: exterior	Armaris: 2	

Descripció:

Planta baixa cantonera de gairebé 140m2 construïts, amb una ubicació privilegiada ja que gaudeix de ser al centre del poble de Sant Feliu de Guíxols però alhora a una distància suficient sense sorolls.

Està planta baixa amb entrada independent, pati, terrassa i garatge dús privat amb accés directament a l'interior de l'habitatge, per tant tot un luxe al centre del poble. Composta d'un ampli rebedor, 4 dormitoris, 3 dobles, 1 simple, 2 banyos complets, cuina independent amb pati i 25m2 de terrassa.

Sant Feliu de Guíxols és al bell mig de la Costa Brava, entre els municipis de Castell-Platja d'Aro i Santa Cristina d'Aro. Tradicionalment se l'ha considerat la capital de la Costa Brava pel fet que Ferran Agulló la va batejar des del puig de Sant Elm, a llevant de Sant Feliu. És a 34 km de Girona i a 105 de Barcelona. El cap de municipi s'enclava a la badia de Sant Feliu, entre els puigs de Sant Elm i de les Forques. El clima és mediterrani i les temperatures són suaus tot l'any. És un important enclavament turístic per la seva condició de ciutat marinera, juntament amb un important entorn verd.