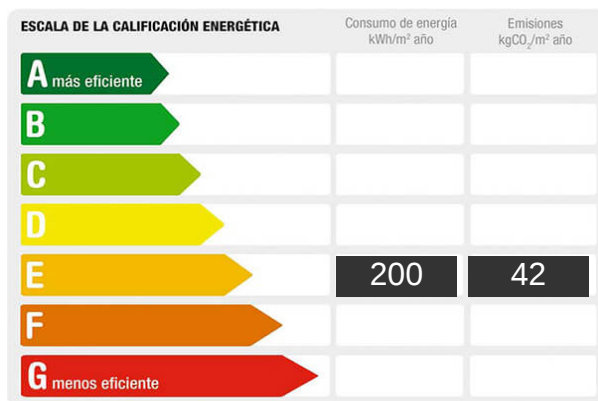


Referència: **19099**
 Tipus immoble: Pis Alto
 Operació: Venda
 Preu: **210.000 €**
 Estat: Estado de origen



Direcció: Joan maragall 79-81
 Planta: 3
 Població: Sant Feliu de Guíxols
 Província: Girona
 Cod. postal: 17220
 Zona: Barrio de Tueda



M² construïts:	90	Terra de:	gres	útils:	70
Garatges:	1	Aigua calenta:	centralitzada	Dormitoris:	3
Orientació:	sud	Bany:	2	Exterior/Interior:	exterior
Despeses de comunitat:	679				

Descripció:

ES VEN PIS AMB ASCENSOR, PK I TRASTER INCLOSOS EN EL PREU!

Pis de 90m2 construïts EN PLE CENTRE DEL POBLE a Sant Feliu de Guíxols, Girona, exterior, amb plaça de pàrquing gran i traster inclosos en el preu.

La seva orientació fa que gaudeixi de sol pràcticament durant totes les hores del dia, ubicat a escassos metres de la platja i del CAP (Centre d'Atenció Primària), comerços, laboratori d'analítiques, llibreria, cafeteria, fleca, supermercat, perruqueries i tot tipus de botigues, per tant una ubicació ideal!

Edifici construït el 2008 de només 3 escales de 5 veïns a cadascuna d'elles amb un espai comunitari que fa que puguin gaudir els nens o les persones grans d'un espai a l'aire lliure però tancat, per tant segur. Disposa de 3 dormitoris 2 amb armaris encastats, 2 banys complets, un amb banyera i un altre amb dutxa, saló-menjador amb balcó, cuina independent amb safareig i totes les necessitats per dir que és un habitatge complet ja que gaudeix d'ascensor, pk i traster a la mateixa finca inclosos en el preu.

Tancaments de PVC doble vidre, porta de seguretat.

Sant Feliu de Guíxols és una de les poblacions situada al centre de la Costa Brava, que gaudeix tant de mar com de muntanya. Ideal per als amants de l'esport, ja que gaudeix de port i unes boniques platges i alhora de muntanya, com el massís d'Ardenya i el massís de les Gavarres.

NO DUBTI A CONTACTAR-NOS!

En compliment de la llei 32917 de 13 de febrer de 2018 del CODI CIVIL DE CATALUNYA, per el que s'aprova el Reglament d'Informació al Consumidor a la compravenda i arrendament d'habitatges a CATALUNYA, s'informa al client que les despeses notariales, registrals i impostos que li siguin aplicables (ITP o IVA AJD) i altres despeses inherents a la compravenda no estan incloses al preu.
