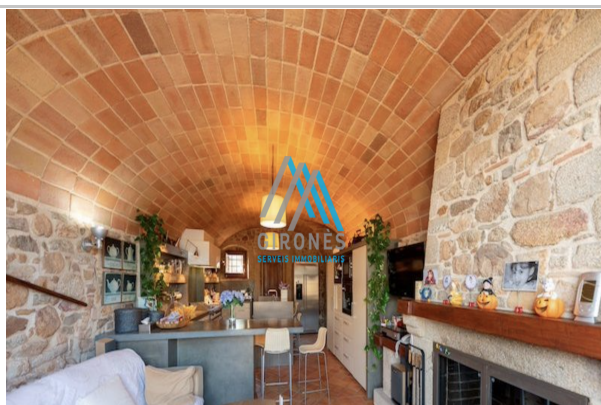


Referència: **19131**
Tipus immoble: Masia
Operació: Venda
Preu: **3.100.000 €**
Estat: Nou



Població: Platja d'Aro
Província: Girona
Cod. postal: 17250
Zona: Fanals



M² construïts:	724	Terra de:	gres	Metres de parcel·la:	1450
Garatges:	5	M² terrassa:	50	Energia de calefacció:	gasoil
Dormitoris:	5	Orientació:	nord-sud	Bany:	7
antiguitat:	entre 10 i 15 anys	Exterior/Interior:	exterior	Armaris:	5

Descripció:

Autèntica Masia Catalana amb Vistes al Mar a Platja d'Aro

Descobreix una espectacular masia típica de la zona, ubicada a l'exclusiva urbanització 'Torrebosca' al cor de Platja d'Aro. Aquesta propietat, reconeguda amb premis en decoració per la seva meticulosa rehabilitació, irradia elegància i encant a cada racó, conserva l'essència de l'arquitectura tradicional catalana.

Un Refugi de Luxe i Tradició:

Disseny i Espais: En endinsar-te, et rep un majestuós rebedor amb una magnífica volta de quatre puntes. La planta baixa acull un ampli menjador amb una impressionant volta catalana, una cuina equipada amb office i llar de foc, i accés a un esplèndid celler. A més, compta amb una sala de planxa professional, un gimnàs complet amb sauna i jacuzzi i una suite per al servei.

Privadesa i Versatilitat: La planta superior ofereix un acollidor despatx/biblioteca, una luxosa suite principal, una habitació doble i un bany complet. La propietat es complementa amb dos annexos independents amb accés propi, cadascun equipat amb dormitori, cuina i bany, oferint una versatilitat excepcional per a convidats o com a potencial font d'ingressos.

Exteriors i Vistes: Gaudeix d'un exuberant jardí amb una refrescant piscina d'aigua salada. L'exterior disposa d'un encantador porxo amb cuina i barbacoa, perfecte per a reunions al aire lliure. La terrassa superior, a més, regala vistes panoràmiques que treuen l'alè.

Comoditats modernes: La masia està completament equipada amb calefacció central amb radiadors de ferro colat, dipòsit d'aigua potable d'emergència i un sistema de vigilància complet amb càmeres i alarma.

Ubicació Privilegiada: Situada en una urbanització tranquil·la, a 1 km de la platja. Està convenientment a prop de tots els serveis, supermercats, restaurants, botigues i centres de salut de Platja d'Aro.

Aquesta és una oportunitat única per viure a una autèntica masia catalana, combinant l'encant històric amb totes les comoditats modernes. Un indret on el llegat arquitectònic s'uneix a un estil de vida excepcional.
