

Referència: 19133
Tipus immoble: Xalet Unifamiliar
Operació: Venda
Preu: **850.000 €**
Estat: Bon estat



Població: Sant Feliu de Guíxols
Província: Girona
Cod. postal: 17220
Zona: Les Bateries



M² construïts: 244	Terra de: porcellànic	útils: 190
Aire condicionat: fred / calor	Metres de parcel·la: 620	Garatges: 1
Aigua calenta: centralitzada	Terrasses: 40	Energia de calefacció: gasoil
Dormitoris: 4	Orientació: sud	Bany: 3
antiguitat: entre 15 i 20 anys	Lavabos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armaris: 4		

Descripció:

Us presentem aquesta magnífica propietat, perfectament ubicada en una zona molt tranquil·la exactament a Les Bateries entre Sant Feliu de Guíxols i Sagaró. Amb una superfície construïda de 244m² a una sola planta que fa que sigui pràctica i funcional per al dia a dia. Assentada sobre una parcel·la de 620m², aquesta casa és ideal per gaudir de la calma i alhora a poca distància del poble.

Ens acull un diàfan rebedor, saló menjador amb sortida directa a la zona de la terrassa amb porxo i piscina privada que convida a relaxar-se i gaudir amb amics o en família. Cuina independent amb espai per a qualsevol àpat i zona de bugaderia. Per un llarg passadís trobem 4 dormitoris dobles cadascun amb armaris encastats i amb sortida directa a l'exterior de la casa, dels quals dos són tipus suite amb vestidor i el seu propi bany, totes les altres habitacions comparteixen bany complet i un lavabo de cortesia a més a més gaudeixen de grans finestrals amb vistes a l'exterior de la casa.

Tenim molt clar que és una casa còmoda amb espais generosos, lluminosa i molt funcional, a més la qualitat s'aprecia en cada detall des dels terres porcellànics a les finestres de doble vidre amb mosquiteres.

No perdeu l'oportunitat i veniu a visitar-la.
